

Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

Директор ООО УСК «Чистополь»



Наименование программы и проекта  
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы  
Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр  
Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.04.2024 № 224

16. Республика Татарстан  
Республика Татарстан

Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул.Л.Толстого д.101 г.Чистополь Республика Татарстан  
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)  
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-02

ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения  
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом  
Основание Проектная документация  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2025 года

Сметная стоимость	200.46 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	167.05 тыс.руб.
монтажных работ	0.00 тыс.руб.
оборудования	0.00 тыс.руб.
прочих затрат	0.00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	44.28 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0.49 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	155.02 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	1.87 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения</b>											
1	ГЭСН01-01-009-23	Разработка траншей экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов: 2	1000 м3	0,01	1	0,01					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Объем=(10*0,5*2) / 1000 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	2 ЭМ										558,26
	91.01.05-106	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу, объем ковша 0,25 м3	чел.-ч			0,5625					201,89
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	маш.-ч	45	1,25	0,5625	800,37	1,24	992,46		558,26
		Итого прямые затраты									201,89
	Пр/812-001.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	ФОТ									167,16
	Пр/774-001.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92	0,9	82,8					
		СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46	0,85	39,1					78,94
		Всего по позиции							100 625,00		1 006,25
2	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3	0,01	1	0,01					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Объем=(10*0,5*0,2) / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,771					449,90
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	154	1,15	1,771			254,04		449,90
		Итого прямые затраты									449,90
	Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	ФОТ									360,37
	Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					
		СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34					152,97
		Всего по позиции							96 324,00		963,24
3	ГЭСН23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы: песчаного	10 м3	0,1	1	0,1					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Объем=(10*0,5*0,2) / 10 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			1,173					311,65
	1-100-25	Средний разряд работы 2,5	чел.-ч	10,2	1,15	1,173			265,69		311,65
	2 ЭМ										66,37
	91.06.05-011	ОТм(ЗТм) Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	чел.-ч			0,04					14,36
	4-100-050	маш.-ч	0,32	1,25	0,04				1 659,28		66,37
		Итого прямые затраты									14,36
		ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,32	1,25	0,04			358,91		392,38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									326,01
	Пр/812-018.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117	0,9	105,3					343,29
	Пр/774-018.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9					205,06
		<b>Всего по позиции</b>							<b>9 407,30</b>		<b>940,73</b>
<b>4</b>	<b>ФСБЦ-02.3.01.02-1118</b>	<b>Песок природный для строительных работ II класс, средний</b>	<b>м3</b>	<b>1,1</b>	<b>1</b>	<b>1,1</b>	<b>565,20</b>	<b>2,03</b>	<b>1 147,36</b>		<b>1 262,10</b>
		<b>Всего по позиции</b>									<b>1 262,10</b>
<b>5</b>	<b>ГЭСНр66-01-002-03</b>	<b>Разборка трубопроводов канализации: из чугунных труб диаметром 150 мм Объем=10 / 100</b>	<b>100 м</b>	<b>0,1</b>	<b>1</b>	<b>0,1</b>					
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				17,686					4 492,95
	1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч		176,86		17,686			254,04		4 492,95
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 492,95</b>
		ФОТ									4 492,95
	Пр/812-100.1-1	НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89		89					3 998,73
	Пр/774-100.1	СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					1 976,90
		<b>Всего по позиции</b>							<b>104 685,80</b>		<b>10 468,58</b>
<b>6</b>	<b>ГЭСН23-01-030-02</b>	<b>Укладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром: 160 мм Объем=10/100</b>	<b>100 м</b>	<b>0,1</b>	<b>1</b>	<b>0,1</b>					
	421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				3,42125					1 067,43
	2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч		0,06	1,15	0,0069			254,04		1,75
	2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч		15,1	1,15	1,7365			277,34		481,60
	2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч		3,38	1,15	0,3887			312,30		121,39
	2-100-05 Рабочий 5 разряда	чел.-ч		11,21	1,15	1,28915			358,91		462,69
	2 ЭМ										439,14
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,125					55,94
	91.10.05-007 Трубоукладчики, номинальная грузоподъемность 12,5 т	маш.-ч		1	1,25	0,125	2 279,32	1,28	2 917,53		364,69
	4-100-070 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч		1	1,25	0,125			447,48		55,94
	91.17.04-056 Аппараты с полуавтоматическим управлением процессом сварки "встык" пластмассовых труб диаметром до 160 мм	маш.-ч		8,09	1,25	1,01125	50,77	1,45	73,62		74,45
	4 М										4,93
	01.7.03.01-0001 Вода	м3		2		0,2	35,71	0,69	24,64		4,93
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>1 567,44</b>
		ФОТ									1 123,37
	Пр/812-018.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117	0,9	105,3					1 182,91
	Пр/774-018.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74	0,85	62,9					706,60
		<b>Всего по позиции</b>							<b>34 569,50</b>		<b>3 456,95</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	ФСБЦ-24.3.03.13-0292	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR21, номинальный наружный диаметр 160 мм, толщина стенки 7,7 мм	м	10,1	1	10,1	629,04	0,98	616,46		6 226,25
		Всего по позиции									6 226,25
8	ФСБЦ-24.3.05.07-0163	Муфта полиэтиленовая для труб с двухслойной структурированной стенкой, наружный диаметр 160 мм	шт	1	1	1	232,88	0,98	228,22		228,22
		Всего по позиции									228,22
9	ФСБЦ-18.1.04.02-0005	Клапан обратный поворотный однодисковый 19ч21бр, присоединение к трубопроводу межфланцевое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 150 мм	шт	1	1	1	2 844,72	2,88	8 192,79		8 192,79
		Всего по позиции									8 192,79
10	ФСБЦ-24.3.05.07-0223	Муфта полиэтиленовая переходная, удлиненная, номинальный наружный диаметр 160х110 мм	шт	1	1	1	503,80	0,98	493,72		493,72
		Всего по позиции									493,72
11	ГЭСН16-07-006-02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром: до 200 мм	шт	1	1	1					
	421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			2,714					800,14
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	2,36	1,15	2,714			294,82		800,14
	4 М										962,46
	01.7.07.29-0111	Пакля смоляная пропитанная	кг	6,8		6,8	92,95	1,33	123,62		840,62
	03.2.02.08-0001	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся	т	0,00152		0,00152	30 350,05	1,36	41 276,07		62,74
	01.2.03.03-0154	Мастика битумно-кукерсолная гидроизоляционная, кровельная, расход 2,0 кг/м2 при толщине слоя 1,0 мм	т	0,00078		0,00078	43 052,00	1,76	75 771,52		59,10
		Итого прямые затраты									1 762,60
		ФОТ									800,14
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					871,35
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					489,69
		Всего по позиции							3 123,64		3 123,64
12	ГЭСН01-01-033-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2	1000 м3	0,008	1	0,008					
		Объем=(10*0,5*1,6) / 1000									
	421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	2 ЭМ										95,45
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0806					28,93
	91.01.01-034	Бульдозеры, мощность 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	8,06	1,25	0,0806	828,16	1,43	1 184,27		95,45
	4-100-050	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	8,06	1,25	0,0806			358,91		28,93
		Итого прямые затраты									124,38
		ФОТ									28,93
	Пр/812-001.1-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92	0,9	82,8					23,95
		п.25									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/774-001.1, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46	0,85	39,1					11,31
		<b>Всего по позиции</b>							<b>19 955,00</b>		<b>159,64</b>
<b>13</b>	<b>ГЭСН01-02-061-01</b>	<b>Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1</b> Объем=(10*0,5*0,1) / 100	<b>100 м3</b>	<b>0,005</b>	<b>1</b>	<b>0,005</b>					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,508875					123,94
	1-100-15	Средний разряд работы 1,5	чел.-ч	88,5	1,15	0,508875			243,55		123,94
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>123,94</b>
		ФОТ									123,94
	Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					99,28
	Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34					42,14
		<b>Всего по позиции</b>							<b>53 072,00</b>		<b>265,36</b>
<b>14</b>	<b>ГЭСНр65-01-002-02</b>	<b>Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм</b> Объем=(27+13+3) / 100	<b>100 м</b>	<b>0,43</b>	<b>1</b>	<b>0,43</b>					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			36,679					10 087,09
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	85,3		36,679			275,01		10 087,09
	2 ЭМ										7,91
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1376					38,16
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,32		0,1376	37,32	1,54	57,47		7,91
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,32		0,1376			277,34		38,16
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>10 133,16</b>
		ФОТ									10 125,25
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					8 808,97
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					4 455,11
		<b>Всего по позиции</b>							<b>54 412,19</b>		<b>23 397,24</b>
<b>15</b>	<b>ГЭСНр65-01-002-01</b>	<b>Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм</b> Объем=(10+13+3) / 100	<b>100 м</b>	<b>0,26</b>	<b>1</b>	<b>0,26</b>					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			17,888					4 919,38
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	68,8		17,888			275,01		4 919,38
	2 ЭМ										2,39
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0416					11,54
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,16		0,0416	37,32	1,54	57,47		2,39
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,16		0,0416			277,34		11,54
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 933,31</b>
		ФОТ									4 930,92
	Пр/812-099.1-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	87		87					4 289,90
	Пр/774-099.1	СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)	%	44		44					2 169,60
		<b>Всего по позиции</b>							<b>43 818,50</b>		<b>11 392,81</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	ГЭСН16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м	0,43	1	0,43					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	Объем=(27+13+3) / 100 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			27,607935					8 428,98
	1-100-38 Средний разряд работы 3,8		чел.-ч	55,83	1,15	27,607935			305,31		8 428,98
	2 ЭМ										265,48
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,24725					93,36
	91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,1	1,25	0,05375	622,62	1,43		890,35	47,86
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,1	1,25	0,05375				419,51	22,55
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,18	1,25	0,09675				1 632,80	157,97
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,18	1,25	0,09675				419,51	40,59
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,18	1,25	0,09675	477,92	1,29		616,52	59,65
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,18	1,25	0,09675				312,30	30,22
	4 М										319,23
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,786		0,33798	35,71	0,69		24,64	8,33
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0336		0,014448				6,02	0,09
	01.7.15.03-0014 Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм		т	0,00266		0,0011438	145 801,49	1,14		166 213,70	190,12
	01.7.19.02-0052 Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 110 мм		100 шт	0,12		0,0516	2 628,13	0,89		2 339,04	120,69
	<b>Итого прямые затраты</b>										<b>9 107,05</b>
	ФОТ										8 522,34
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					9 280,83
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					5 215,67
	<b>Всего по позиции</b>								<b>54 891,98</b>		<b>23 603,55</b>
17	ФСБЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	42,914	1	42,914	324,68	1,13		366,89	15 744,72
	<b>Всего по позиции</b>										<b>15 744,72</b>
18	ФСБЦ-24.1.02.01-0024	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстродействующими замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М10, диаметр от 108 до 116 мм	шт	29	1	29	153,15	1,45		222,07	6 440,03
	<b>Всего по позиции</b>										<b>6 440,03</b>
19	ФСБЦ-24.3.05.15-0102	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	2	1	2	111,78	1,13		126,31	252,62
	<b>Всего по позиции</b>										<b>252,62</b>
20	ФСБЦ-24.3.05.16-0143	Угольник 90° полиэтиленовый удлинённый, SDR11, диаметр 110 мм	шт	6	1	6	515,91	0,98		505,59	3 033,54
	<b>Всего по позиции</b>										<b>3 033,54</b>
21	ФСБЦ-24.3.05.15-0172	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 110х63х110 мм	шт	2	1	2	590,98	1,13		667,81	1 335,62
	<b>Всего по позиции</b>										<b>1 335,62</b>
22	ФСБЦ-24.3.05.07-0145	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х50 мм	шт	3	1	3	54,20	1,13		61,25	183,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											183,75
23	ГЭСН16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,26	1	0,26					
		Объем=(10+13+3) / 100									
	421/пр_2020_п.58_п.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			17,91608					5 469,96
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	59,92	1,15	17,91608			305,31		5 469,96
	2 ЭМ										35,03
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0325					12,24
	91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,0065	622,62	1,43		890,35	5,79
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02	1,25	0,0065				419,51	2,73
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,013				1 632,80	21,23
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,04	1,25	0,013				419,51	5,45
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,04	1,25	0,013	477,92	1,29		616,52	8,01
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,04	1,25	0,013				312,30	4,06
	4 М										82,31
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,197		0,05122	35,71	0,69		24,64	1,26
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0608		0,015808				6,02	0,10
	01.7.15.03-0014	Болты стальные с шестигранной головкой, в комплекте с шестигранной гайкой и плоской круглой шайбой, диаметр резьбы М16, длина болта 25-200 мм	т	0,0012		0,000312	145 801,49	1,14		166 213,70	51,86
	01.7.19.02-0051	Кольца резиновые уплотнительные для полипропиленовых труб, диаметр 50 мм	100 шт	0,12		0,0312	1 047,63	0,89		932,39	29,09
		Итого прямые затраты									5 599,54
		ФОТ									5 482,20
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					5 970,12
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					3 355,11
Всего по позиции										57 402,96	14 924,77
24	ФСБЦ-24.1.02.01-0017	Хомут металлический оцинкованный двухлапчатый с двумя быстродействующими замками и резиновым профилем для крепления трубопроводов, гайка крепления М8, диаметр от 48 до 54 мм	шт	17	1	17	69,79	1,45	101,20	1 720,40	
Всего по позиции										1 720,40	
25	ФСБЦ-24.3.05.16-0134	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 50 мм	шт	2	1	2	40,93	1,13	46,25	92,50	
Всего по позиции										92,50	
26	ФСБЦ-24.3.02.02-0003	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 50 мм	м	25,948	1	25,948	134,00	1,13	151,42	3 929,05	
Всего по позиции										3 929,05	
27	ГЭСНр65-01-006-09	Смена: смывных бачков	100 шт	0,06	1	0,06					
		Объем=6 / 100									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			5,376				1 584,95	
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	89,6		5,376			294,82	1 584,95	
	2 ЭМ									15,00	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,045				13,25	
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,38		0,0228	37,32	1,54	57,47	1,31	
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,38		0,0228			277,34	6,32	
											Страница

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,37		0,0222	477,92	1,29	616,52		13,69
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,37		0,0222			312,30		6,93
	4 М										528,78
	24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые	100 шт	2		0,12	4 278,16	1,03	4 406,50		528,78
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>2 141,98</b>
		ФОТ									1 598,20
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103					1 646,15
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52					831,06
		<b>Всего по позиции</b>							<b>76 986,50</b>		<b>4 619,19</b>
<b>28</b>	<b>ГЭСНр65-01-006-14</b>	<b>Смена: унитазаов</b>	<b>100 шт</b>	<b>0,06</b>	<b>1</b>	<b>0,06</b>					
		Объем=6 / 100									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			21,282					6 274,36
	1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	354,7		21,282			294,82		6 274,36
	2 ЭМ										16,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,048					14,16
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,4		0,024	37,32	1,54	57,47		1,38
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,4		0,024			277,34		6,66
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,4		0,024	477,92	1,29	616,52		14,80
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,4		0,024			312,30		7,50
	4 М										1 183,91
	01.7.07.29-0031	Каболка	т	0,0035		0,00021	160 056,60	1,33	212 875,28		44,70
	01.7.15.14-0169	Шурупы самонарезающие стальные с полукруглой головкой и прямым шлицем, остроконечные, диаметр 6 мм, длина 40 мм	т	0,0072		0,000432	104 494,96	1,28	133 753,55		57,78
	03.2.02.08-0002	Цемент расширяющийся	т	0,02		0,0012	14 625,05	1,36	19 890,07		23,87
	24.3.05.01-0101	Втулки полихлорвиниловые	100 шт	4		0,24	4 278,16	1,03	4 406,50		1 057,56
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>7 488,61</b>
		ФОТ									6 288,52
	Пр/812-099.2-1	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103					6 477,18
	Пр/774-099.2	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52					3 270,03
		<b>Всего по позиции</b>							<b>287 263,67</b>		<b>17 235,82</b>
<b>29</b>	<b>ГЭСН16-07-008-03</b>	<b>Установка муфт противопожарных на трубопроводы пластиковые в междуэтажных перекрытиях с креплением дюбель-гвоздями к перекрытиям, диаметром: до 160 мм</b>	<b>100 шт</b>	<b>0,06</b>	<b>1</b>	<b>0,06</b>					
		Объем=6 / 100									
	421/пр_2020_п.58_пп.б	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов									
		ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			0,51612					143,14
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	7,48	1,15	0,51612			277,34		143,14
	2 ЭМ										2,77
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0045					1,41
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,06	1,25	0,0045	477,92	1,29	616,52		2,77
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,06	1,25	0,0045			312,30		1,41
	4 М										35,66
	01.7.15.07-0097	Дюбель-гвозди полипропиленовые с оцинкованным гвоздем, с цилиндрическим бортиком, размер 6х80 мм	100 шт	4,04		0,2424	114,93	1,28	147,11		35,66
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>182,98</b>
		ФОТ									144,55



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.25 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9					157,41
	Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					88,46
		<b>Всего по позиции</b>							<b>7 147,50</b>		<b>428,85</b>
30	ФСБЦ-23.8.03.04-1116	Муфта противопожарная из нержавеющей стали, предел огнестойкости EI 180, с вкладышем из терморасширяющейся резины, для трубы диаметром 110 мм	шт	6	1	6	209,87	1,17	245,55		1 473,30
		<b>Всего по позиции</b>									<b>1 473,30</b>
31	ГЭСН46-03-017-02	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью свыше 0,1 до 0,2 м2 Объем=6*0,0018	м3	0,0108	1	0,0108					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,482328					127,03
	1-100-24	Средний разряд работы 2,4	чел.-ч	44,66		0,482328			263,36		127,03
		2 ЭМ									1,65
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,002592					0,81
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,49		0,005292	6,62	1,45	9,60		0,05
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,24		0,002592	477,92	1,29	616,52		1,60
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,24		0,002592			312,30		0,81
		4 М									46,07
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,0032		0,0000346	35,71	0,69	24,64		0,00
	03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0011		0,0000119	5 275,05	1,33	7 015,82		0,08
	08.3.03.04-0012	Проволока светлая, диаметр 1,1 мм	т	0,0005		0,0000054	88 783,86	1,04	92 335,21		0,50
	08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,0095		0,0001026	60 258,20	1,04	62 668,53		6,43
	08.4.03.03-0032	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля, класс А-III, диаметр 12 мм	т	0,05		0,00054	64 493,00	0,84	54 174,12		29,25
	11.1.03.06-0075	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт III	м3	0,09		0,000972	5 764,42	1,75	10 087,74		9,81
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>175,56</b>
		ФОТ									127,84
	Пр/812-040.1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					131,68
	Пр/774-040.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					75,43
		<b>Всего по позиции</b>							<b>35 432,41</b>		<b>382,67</b>
32	ФСБЦ-04.1.02.05-0003	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В7,5 (М100)	м3	0,011232	1	0,011232			6 062,07		68,09
		<b>Всего по позиции</b>									<b>68,09</b>
		<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт водоотведения :</b>									
		Итого прямые затраты (справочно)									100 112,63
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									44 280,90
		Эксплуатация машин									1 505,63
		Оплата труда машинистов (Отм)									486,05
		Материалы									53 840,05
		Строительные работы									167 045,99
		в том числе:									
		оплата труда									44 280,90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		эксплуатация машин и механизмов									1 505,63
		оплата труда машинистов (Отм)									486,05
		материалы									53 840,05
		накладные расходы									43 809,28
		сметная прибыль									23 124,08
		Итого ФОТ (справочно)									44 766,95
		Итого накладные расходы (справочно)									43 809,28
		Итого сметная прибыль (справочно)									23 124,08
		<b>Итого по разделу 1 Капитальный ремонт водоотведения</b>									<b>167 045,99</b>
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		<b>Справочно</b>									
		затраты труда рабочих				155,021588					
		затраты труда машинистов				1,367142					
		<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)									100 112,63
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									44 280,90
		Эксплуатация машин									1 505,63
		Оплата труда машинистов (Отм)									486,05
		Материалы									53 840,05
		Строительные работы									167 045,99
		в том числе:									
		оплата труда									44 280,90
		эксплуатация машин и механизмов									1 505,63
		оплата труда машинистов (Отм)									486,05
		материалы									53 840,05
		накладные расходы									43 809,28
		сметная прибыль									23 124,08
		Всего ФОТ (справочно)									44 766,95
		Всего накладные расходы (справочно)									43 809,28
		Всего сметная прибыль (справочно)									23 124,08
		НДС 20%									33 409,20
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>200 455,19</b>
		справочно:									
		Затраты труда рабочих									
		Затраты труда машинистов									
		<b>Справочно</b>									
		затраты труда рабочих				155,021588					
		затраты труда машинистов				1,367142					

Составил:



Д.Ф.Тимергалиев